

Aplicación de préstamo

Envíe esta aplicación por correo electrónico a lending@cicchicago.com o por correo postal a **Community Investment Corporation (CIC)**, 222 South Riverside Plaza, Suite 380, Chicago, Illinois 60606, junto con una tarifa de aplicación no reembolsable de \$300. Si tiene preguntas o necesita asistencia, comuníquese con CIC al (312) 258-0070.

INFORMACIÓN DEL APLICANTE:

NOMBRE DEL APLICANTE

TELÉFONO PRINCIPAL

DIRECCIÓN DEL APLICANTE

TELÉFONO SECUNDARIO

CIUDAD

ESTADO

CÓDIGO POSTAL

CORREO ELECTRÓNICO

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD:

Edificio multifamiliar (mínimo 5 apartamentos)

NÚMERO DE APARTAMENTOS

NÚMERO DE LOCALES COMERCIALES

¿ESTÁ EL EDIFICIO VACÍO?

DIRECCIÓN

CIUDAD

INFORMACIÓN SOBRE LA ENERGÍA:

Calefacción de espacios

Electricidad

Gas

Pagada por el dueño (sistema central)

Pagada por el inquilino

Agua caliente

Electricidad

Gas

Pagada por el dueño (sistema central)

Pagada por el inquilino

TRANSACCIÓN:

Adquisición

FECHA ESTIMADA DE LA COMPRA (DD/MM/AAAA)

Refinanciamiento

FECHA DE LA COMPRA ORIGINAL (DD/MM/AAAA)

SOLICITANTE:

Sociedad en Nombre Colectivo
(General Partnership)

Sociedad de Responsabilidad
Limitada (LLC)

Sociedad en Comandita
Simple (Limited Partnership)

Corporación

Nombres de los directivos y sus respectivos porcentajes de propiedad:

Nombre

Participación (%)

Nombre

Participación (%)

Nombre

Participación (%)

Nombre

Participación (%)

COSTOS ESTIMADOS DEL PROYECTO:

(Marque una opción)

Adquisición \$

PRECIO DE COMPRA

Refinanciamiento \$

MONTO DEL REFINANCIAMIENTO

Costo de la rehabilitación \$

Reserva de contingencia del 10 %

\$

PROPUESTA DE FUENTES DE FINANCIAMIENTO:

Capital del propietario \$

\$

PRÉSTAMO DE CIC

OTROS PRÉSTAMOS

DESCRIBA OTRO(S) PRÉSTAMO(S)

¿Cómo planea cumplir con el requisito de capital del propietario?

Bienes en efectivo del aplicante

Efectivo de socios limitados

Capital existente del aplicante en la propiedad objeto de la aplicación

Venta de otros bienes del aplicante

OTRO



Aplicación de préstamo

DE ACUERDO

Quien aplique para los préstamos indicados en esta aplicación, los cuales estarán garantizados por una primera o segunda hipoteca sobre la propiedad aquí descrita, y declara que no utilizará la propiedad para ningún fin ilegal ni restringido, y que todas las declaraciones realizadas en esta aplicación y en los documentos adjuntos son válidos y se realizaron con el fin de obtener el préstamo. Se podrá obtener la verificación y otra información relevante de cualquiera de las fuentes mencionadas en esta aplicación o en los documentos adjuntos. Se autoriza a CIC a hablar sobre esta aplicación y la información contenida en ella o en sus anexos con cualquier parte necesaria mencionada en dicha aplicación.

El aplicante acepta cumplir con la Ley Davis-Bacon, si corresponde. Se facilitará al personal de CIC o a sus agentes acceso razonable a la propiedad. El dueño de la propiedad autoriza compartir a CIC de cualquier informe de inspección de códigos municipales existente relacionado con la propiedad en cuestión.

Las tasaciones de bienes y raíces seguirán siendo propiedad exclusiva de CIC. El dueño asume la responsabilidad de seleccionar y utilizar contratistas que cumplan con los estándares de CIC. CIC no garantiza el desempeño de los contratistas. Esta hipoteca se puede vender en el mercado secundario de compra de hipotecas.

Esta es una aplicación de financiación, no constituye un contrato vincular para obtener de un préstamo. Cualquier compromiso que CIC pudiera emitir se expresaría en un documento por escrito por separado, una vez consideradas las características de esta aplicación.

AUTORIZACIÓN PARA COMPARTIR LA INFORMACIÓN

A quien corresponda:

Por la presente, yo/nosotros autorizamos para compartir la información a Community Investment Corporation, para fines de verificación, información relacionada con:

- Historial laboral, fechas, cargo, ingresos (horas trabajadas, etc.).
- Registros de cuentas bancarias y de depósitos
- Calificación del préstamo hipotecario (fecha de apertura, crédito máximo, monto de pago, saldo del préstamo y registro de pagos).
- Cualquier información que se considere necesaria para elaborar un informe de crédito al consumidor.

Esta información es para el uso confidencial de Community Investment Corporation.

Una copia de esta autorización (con la firma del/de los aplicante[s]) se considerará equivalente al original y podrá utilizarse como duplicado de la misma hasta 90 días a partir de la fecha de firma.

NOMBRE EN LETRA IMPRENTA

NÚMERO DE SEGURO SOCIAL

FIRMA

FECHA

NOMBRE EN LETRA IMPRENTA

NÚMERO DE SEGURO SOCIAL

FIRMA

FECHA

NOMBRE EN LETRA IMPRENTA

NÚMERO DE SEGURO SOCIAL

FIRMA

FECHA

NOMBRE EN LETRA IMPRENTA

NÚMERO DE SEGURO SOCIAL

FIRMA

FECHA

